



# Comune di Montebello della Battaglia

PROVINCIA DI PV

---

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 265 DEL 06/12/2022

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DI EDIFICI E SPAZI DIVERSI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL PERIODO DI 24 MESI DECORRENTI DAL 1° GENNAIO 2023. DETERMINA A CONTRARRE. CODICE CIG ZD038F4DE4.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio comunale n. 4 del 13.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione – D.U.P. – per il triennio 2022-2024;
- la delibera di Consiglio comunale n. 5 del 13.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- la delibera di Giunta comunale n. 24 in data 13.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto ad approvare, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2022-2024 – parte contabile, contenente le dotazioni finanziarie di spesa con l'indicazione dei Responsabile di servizio ai quali le stesse sono assegnate, attribuendo pertanto agli stessi la competenza ad adottare i relativi atti di gestione finanziaria per l'esercizio 2022-2024;
- la delibera di Giunta comunale n. 44 in data 28.07.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state apportate variazioni al P.E.G. per il periodo 2022/2024 per l'affidamento delle risorse assegnate ai responsabili di servizio in seguito a variazioni di bilancio disposte dalla Giunta e dal Consiglio comunale;

RICORDATO che il Comune di Montebello della Battaglia ha affidato con determinazione del servizio tecnico n. 266 del 15.11.2020 il servizio di pulizia degli uffici e dei fabbricati comunali, per due anni, decorrenti dal 1° gennaio 2021 e che, pertanto, il suddetto servizio risulta in scadenza;

PREMESSO che, pertanto, si rende necessario provvedere all'espletamento della procedura di affidamento diretto tramite piattaforma SINTEL del servizio di pulizia e sanificazione, a ridotto impatto ambientale, degli edifici di proprietà comunale per un periodo di 24 mesi, decorrenti dal 1° gennaio 2023, con un costo stimato dell'intervento in euro 26.200,00 IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per euro 700,00 IVA esclusa, come da Capitolato Speciale d'Appalto agli atti d'ufficio;

ATTESA pertanto la necessità di avviare la procedura di scelta dell'operatore economico a cui affidare il servizio in oggetto in quanto stanno per scadere i termini del servizio precedentemente attivo, pur continuandone lo svolgimento in quanto servizi pubblici a tutti gli effetti;

VISTO l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 22, comma 8 Legge n. 114 del 2014, dall'art. 1, commi 495 e 502 della Legge n. 208 del 2015, dall'art. 1, comma 1 Legge n. 10 del 2016 e da ultimo dall'art. 1, comma 130 Legge n. 145 del 2018 che prevede che l'obbligo per le amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure valga solo per importi compresi tra euro 5.000 e la soglia comunitaria, dando quindi la possibilità alle Amministrazioni di procedere in maniera autonoma e senza l'uso di sistemi telematici per importi inferiori ad euro 5.000,00;

VISTO l'art. 37, comma 1 del D. Lgs 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. ai sensi del quale *"... le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza..."*;

VISTO l'art. n. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della Legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro"*;

RITENUTO di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del *criterio del minor prezzo* in quanto trattasi di servizi caratterizzati da elevata ripetitività per i quali, in relazione alle peculiari caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto, si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 i servizi in oggetto non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto trattasi di un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dei lavori da affidare (*impossibilità oggettiva*);

VISTO l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ai sensi del quale *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

VISTO l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. ai sensi del quale *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"*;

RILEVATO che:

- l'entità dell'appalto per due anni (24 mesi) di servizio è pari a euro 26.200,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 700,00 oltre IVA di legge;
- l'importo annuale (12 mesi) del servizio ammonta a euro 13.100,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 350,00 oltre IVA di legge;
- in relazione alla presente procedura è stato acquisito attraverso il sistema SIMOG dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il codice CIG ZD038F4DE4;
- in relazione al presente appalto, il Responsabile del Servizio competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto dei servizi in oggetto è individuato nell'ing. Francesca Pallaroni, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montebello della Battaglia a seguito di decreto sindacale n. 16 del 31.12.2020 di nomina del funzionario responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montebello della Battaglia, considerando che la stessa ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

CONSIDERATO che

- l'oggetto dell'appalto è l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione, a ridotto impatto ambientale, di edifici e spazi diversi di proprietà comunale per il periodo di 24 mesi decorrenti dal 1° gennaio 2023;
- il contratto sarà stipulato, visto l'importo, con lettera di affidamento;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto allegato alla presente;

RITENUTO necessario prenotare la spesa presunta al netto del ribasso di gara di euro 26.200,00 (oneri sicurezza non soggetti a ribasso inclusi) oltre IVA di legge per euro 5.764,00, per un totale di euro 31.964,00 per gli anni 2023/2024 imputandola all'intervento:

Anni	Capitolo 120/14	<i>Classificazione D.Lgs 118/2011</i>
		Missione: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
		Programma: 02 - Segreteria generale
		Titolo: 1 - Spese correnti
		Macroaggregato: 103 - Acquisto di beni e servizi
		Livello 4: U.1.03.02.13.000 - Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente
		Livello 5: U.1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia
2023/2024		<b>EURO 31.964,00</b>

dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con provvedimento di affidamento;

VISTO che è stato predisposto il Capitolato Speciale d'Appalto per il servizio di pulizia e sanificazione, a ridotto impatto ambientale, di edifici e spazi diversi di proprietà comunale per il periodo di 24 mesi decorrenti dal 1° gennaio 2023, da attuarsi mediante richiesta di offerta senza previa pubblicazione del bando di gara, secondo le particolari modalità stabilite dall'art. 36 comma 2 lett. b, modificato per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della Legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, attraverso la piattaforma SINTEL;

DATO ATTO che verrà acquisita l'opportuna documentazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010;

DATO ATTO che il pagamento corrispondente al presente impegno è compatibile con le previsioni di cui al comma 2, art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009;

ATTESO che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 7 del DPR n. 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale del sottoscritto all'adozione del presente atto;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;

VISTO l'art. 183 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 296/2006;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa esposte e qui integralmente richiamate ed approvate:

1. Di stabilire che, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione, a ridotto impatto ambientale, di edifici e spazi diversi di proprietà comunale per il periodo di 24 mesi decorrenti dal 1° gennaio 2023 si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della Legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della Legge n. 108/2021 mediante ricorso alla piattaforma SINTEL
2. Di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo, in quanto trattasi di servizi caratterizzati da elevata ripetitività per i quali, in relazione alle peculiari caratteristiche dei servizi oggetto dell'appalto, si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione.
3. Di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
4. Di invitare a partecipare alla presente procedura n. 1 (uno) operatore economico, come previsto dall'art. 1 della Legge n. 120/2020, presente sulla piattaforma SINTEL ed abilitato alla categoria merceologica relativa ai servizi oggetto d'appalto.
5. Di dare atto che al finanziamento della spesa si provvede mediante mezzi propri di bilancio.
6. Di dare atto che in relazione al presente appalto il Responsabile del Servizio competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della Legge n. 102/2009.
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Francesca Pallaroni, in qualità di funzionario responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montebello della Battaglia, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze attribuite.
8. Di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal Capitolato Speciale d'Appalto.

9. Di prenotare, ai sensi dell'art. 183, comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 267/2000 la seguente somma relativa all'affidamento del contratto d'appalto in oggetto, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva:

Anni	Capitolo 120/14	<i>Classificazione D.Lgs 118/2011</i>
		Missione: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
		Programma: 02 - Segreteria generale
		Titolo: 1 - Spese correnti
		Macroaggregato: 103 - Acquisto di beni e servizi
		Livello 4: U.1.03.02.13.000 - Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente
		Livello 5: U.1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia
2023/2024		<b>EURO 31.964,00</b>

10. Di dare atto che la presente determina viene pubblicata sul sito informatico del Comune ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013.

11. Di esprimere, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, parere di regolarità tecnica e correttezza amministrativa del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio  
F.to : Pallaroni Francesca

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Montebello della Battaglia, lì 06/12/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to : Quaquarini Stefano

**VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA**

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di Finanza Pubblica (art.9 comma 1 lettera A punto 2 del D.Lgs n. 78/2009).

Montebello della Battaglia, lì 06/12/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to : Quaquarini Stefano

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

n. 504 del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi.

Montebello della Battaglia, lì

F.to : Il Responsabile