



COMUNE DI MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA
PROVINCIA DI PAVIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 Reg. Delib.

N. 732 Reg. Pubblic.

Oggetto: **APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE DENOMINATO "VECCHIO MULINO" ADOTTATA CON DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 3 DEL 13.02.2013.**

L'anno duemilatredici addì diciotto del mese di aprile alle ore 21.00 nella Sede Comunale. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta di Prima convocazione.

Risultano Presenti:

• GANDINI GABRIELE	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
• MARIANI ANDREA	ASSESSORE	Assente
• DELLAVECCHIA FARAVELLI LAURA	ASSESSORE	Presente
• CALLEGARI LUCIANO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
• PIACENTINI ROBERTO	ASSESSORE	Presente
• MOLINARI MASSOCCHI FIORENZA	VICE SINDACO	Presente
• TACCONI QUAQUARINI GIULIANA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
• GANDINI PIERANTONIO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
• BRUNI GUGLIELMO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
• MARCHETTI GIUSEPPE	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente
• CHIAPEDI RENZO	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente
• TARTARA PATRIZIA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA VERCESI ELENA.

Il Sig. MARCHETTI FABRIZIO nella sua qualità di SINDACO assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

IL SINDACO

Ricorda:

- che con atto del Consiglio Comunale è stato adottato un Piano di Lottizzazione residenziale denominato “Il Vecchio Mulino”;
- che in attuazione delle norme contenute nelle vigenti disposizioni regionali si è provveduto ai successivi adempimenti procedurali di pubblicazione e deposito del piano di recupero;
- che occorre procedere all’approvazione definitiva che conclude l’iter di competenza del Consiglio Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Sentita la relazione del Sindaco;
- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 13.02.2013, con la quale è stato adottato il Piano di Lottizzazione in oggetto;
- Visto l’avviso in data 06.03.2013 di deposito in libera visione al pubblico del suddetto Piano di Lottizzazione per giorni 15 consecutivi dal 06.03.2013 al 21.03.2013 e preso atto che entro il termine di legge (05.04.2013) e comunque a tutt’oggi non sono pervenute osservazioni;
- Visto ed allegato il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di cui all’art. 49 del D.Lvo n. 267/2000 e s.m.i. espresso dal responsabile dell’Ufficio Tecnico, ai sensi e per gli effetti dell’art. 147 bis, primo comma, del D.Lvo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;
- Richiamate le disposizioni di cui alla L.R. 12/2005 come modificata ed integrata dalla L.R. 12/2006;
- Con voti espressi per alzata di mano:

10 favorevoli
zero astenuti
zero contrari

DELIBERA

- 1) Di prendere atto che non sono pervenute osservazioni al Piano di Lottizzazione in Via Solferino denominato “Il Vecchio Mulino”, adottato con atto del Consiglio Comunale n. 3 in data 13.02.2013.
- 2) Di approvare definitivamente il predetto Piano di Lottizzazione conforme al P.G.T. vigente ai sensi della Legge Regionale 11.3.2005 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni adottato dal Consiglio Comunale con atto n. 3 del 13.02.2013 e composto dai seguenti elaborati:
 - 1) Bozza di convenzione
 - 2) Relazione tecnica – documento di inquadramento
 - 3) Relazione tecnica descrittiva

- 4) Norme tecniche di attuazione
- 5) Relazione esame paesistico
- 6) Tav. 01 Planimetria stato attuale
- 7) Tav. 02 Sezioni stato attuale
- 8) Tav. 03 Planimetria di progetto
- 9) Tav. 04 Sezioni di progetto
- 10) Tav. 05 Prospetti tipo (tipologia a un piano)
- 11) Tav. 06 Prospetti tipo (tipologia a due piani)
- 12) Tav. 07 Planimetria sotto servizi
- 13) Tav. 08 Planimetria dettaglio fascia verde di mitigazione
- 14) Computo metrico estimativo O.O.U.U.

S U C C E S S I V A M E N T E

Per l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

- Con voti espressi per alzata di mano:

10 favorevoli

zero astenuti

zero contrari

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
DOTT. MARCHETTI FABRIZIO



IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA VERCESI ELENA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- È stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 8 MAGGIO 2013, per rimanervi per quindici giorni consecutivi e cioè sino al 23 MAGGIO 2013 (art. 124 D.Lvo 1808.2000 n. 267).

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA BELLOMO Salvatrice

Li 8 MAGGIO 2013



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il giorno 19 MAG. 2013, la suesata deliberazione:

- non soggetta al controllo preventivo di legittimità, E' DIVENUTA ESECUTIVA, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267;
- soggetta a controllo preventivo di legittimità, ai sensi dell'art. 126 co. 1 o 127 co. 1 o 2 o 3 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, è pervenuta al Comitato Regionale di Controllo di Milano in data _____ Prot. N. _____ e che:
- sulla medesima, non è intervenuto nei termini prescritti provvedimento di annullamento, per cui E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del comma 1 dell'art. 134 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267;
- E' DIVENUTA ESECUTIVA in seguito a comunicazione di mancato riscontro di vizi di legittimità da parte del CO.RE.CO. in data _____ atti n. _____;
- il Comitato stesso, riscontrando vizi di legittimità/competenza ha ANNULLATO la deliberazione in seduta del _____ atti n. _____;
- E' STATO SOSPESA con O.I. n. _____ del _____ pervenuta il _____ al Prot. N. _____ del Comune;
- a seguito di riesame degli atti E' DIVENUTA ESECUTIVA il _____ /E' STATA ANNALLATA in seduta del _____ atti n. _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA BELLOMO Salvatrice

Li _____
