



Comune di Montebello della Battaglia

PROVINCIA DI PV

GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.52

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL VIGENTE P.G.T. DEL COMUNE DI MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA IN ADEGUAMENTO ALL'ART. 5 COMMA 3 DELLA L.R. N. 31/2014, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/05 E S.M.I. E RELATIVA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventisei** del mese di **novembre** alle ore **undici** e minuti **cinquanta** nella Sede Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Mariani Andrea - Sindaco	Sì
2. Casati Sara - Vice Sindaco	Sì
3. Borella Mario - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Bellomo Salvatrice** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. **Mariani Andrea** nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL VIGENTE P.G.T. DEL COMUNE DI MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA IN ADEGUAMENTO ALL'ART. 5 COMMA 3 DELLA L.R. N. 31/2014, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/05 E S.M.I. E RELATIVA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Montebello della Battaglia è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n.24 del 20/12/2011, divenuto efficace con la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia Serie Inserzioni e Concorsi n. 20 del 16/05/2012 e pertanto vigente da tale data;
- successivamente, l'Amministrazione Comunale ha approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 16/07/2019 una variante generale al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia Serie Avvisi e Concorsi n. 15 del 14/04/2021;

PRECISATO CHE:

- la Regione Lombardia ha approvato l'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) in adeguamento ai contenuti della LR 31/2014, con Deliberazione dal Consiglio Regionale n. XI/411 del 19/12/2018, divenuta efficace il 13/03/2019, a seguito della pubblicazione del comunicato regionale 20 febbraio 2019 n. 23 sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 11;
- la Provincia di Pavia con delibera del Consiglio Provinciale n. 45 del 15 novembre 2023 ha approvato l'adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale al Piano territoriale Regionale integrato ai sensi della l.r.31/2014 sul consumo di suolo, divenuto efficace con la pubblicazione sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 33 del 14 agosto 2024;
- la D.G.R. 24 ottobre 2018 n. XI/695 "Recepimento dell'intesa tra il governo, le regioni e le autonomie locali, concernente l'adozione del regolamento edilizio-tipo di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380", prevede per i Comuni l'obbligo di conformazione secondo lo schema di Regolamento Edilizio Tipo, richiamando le definizioni tecniche uniformi nelle Norme Tecniche di Attuazione del PGT e riorganizzando compiutamente le norme regolamentari in materia edilizia di propria competenza, secondo la struttura generale uniforme;

RILEVATA la necessità di adeguare la disciplina urbanistica del PGT vigente (Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole, Componente Geologica Idrologica e Sismica) alle disposizioni sopravvenute e alle nuove strategie e programmazioni dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO CHE l'Amministrazione comunale intende procedere con la verifica e l'aggiornamento del Documento di Piano ai sensi dell'art. 10bis comma 2 della LR 12/2005, nonché alla revisione delle previsioni inerenti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole ravvisando la necessità di perfezionare e aggiornare le previsioni vigenti;

DATO ATTO CHE il comma 2 l'art. 13 della L.R. 12/2005 e successive modificazioni e integrazioni prevede che il Comune pubblichi l'avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza,

stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte, potendo altresì determinare altre forme di pubblicità e partecipazione;

RITENUTO di dare diffusione dell'avvio del procedimento con le seguenti modalità, ritenute idonee allo scopo:

- a. Affissione all'albo pretorio on line;
- b. Pubblicazione sul sito internet comunale;
- c. Affissione di manifesti;

DATO ATTO CHE il responsabile del procedimento riferito all'oggetto della presente deliberazione, secondo le vigenti disposizioni normative e la disciplina regolamentare interna è l'Ing. Francesca Pallaroni, Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Montebello della Battaglia;

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. 12/2005 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D.Lgs 152/06, la Variante generale al PGT è soggetta al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;

RITENUTO di provvedere, ai fini della Valutazione Ambientale Strategica, all'individuazione del Proponente nel Comune di Montebello della Battaglia, nella persona del Sindaco pro tempore Andrea Mariani;

RITENUTO inoltre di provvedere all'individuazione dell'Autorità Procedente ai fini della Valutazione Ambientale Strategica nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montebello della Battaglia, Ing. Francesca Pallaroni, in qualità di Responsabile del Procedimento;

RITENUTO altresì di provvedere all'individuazione dell'Autorità Competente ai fini della Valutazione Ambientale Strategica nella persona dell'Arch. Sara Sparpaglione Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Casei Gerola, in virtù della Convenzione per l'utilizzo di personale ai sensi dell'art. 23 ccnl 16.11.2022 – comparto funzioni locali stipulata in data 09/05/2024;

VISTO l'avviso di avvio del procedimento predisposto dal Servizio Tecnico del Comune e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale;

VISTI:

- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 12 del 11/03/2005 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;
- il Decreto legislativo n. 152 del 03/04/2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la Delibera di Consiglio Regionale n. 351 del 13/03/2007, con la quale sono stati approvati gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e Programmi in attuazione dell'art. 4 della LR n. 12/2005;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 6420 del 27/12/2007, con cui è stata approvata la "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS";
- la Delibera di Giunta Regionale n. 761 del 10/11/2010, attraverso cui Regione Lombardia ha approvato il recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs n. 128 del 29/06/2010, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. n. 6420/2008 e n. 10971/2009;
- la Circolare esplicativa "l'Applicazione della Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale", approvata con Atto n. 692 della Direzione Generale Territorio e

Urbanistica della Regione Lombardia in data 14/12/2010;

- la Delibera di Giunta Regionale n. 3836 del 25/07/2012, attraverso cui Regione Lombardia, a seguito della L.r. n. 4/2012, ha approvato il Modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione Ambientale delle Varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole;
- la legge regionale 28 novembre 2014 n. 31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato” e s.m.i.;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 1504 del 04/12/2023 “Aggiornamento dei criteri attuativi «Modalità per la pianificazione comunale» (art. 7 della l.r. 12/2005 «Legge per il governo del territorio»)”;

VISTI

- ✓ lo Statuto del Comune di Montebello della Battaglia;
- ✓ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- ✓ il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 “Testo Unico delle Disposizioni Legislative in materia edilizia”

ACQUISITI l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica e l'allegato parere favorevole di regolarità contabile di cui all'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i., rilasciati ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis, 1° comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i., rispettivamente dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti unanimi e favorevoli resi per alzata di mano:

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate ed approvate;

- 1) Di dare avvio al procedimento relativo alla Variante Generale al vigente PGT del Comune di Montebello della Battaglia in adeguamento all'art. 5 comma 3 della L.R. n. 31/2014, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05 e s.m.i. e, contestualmente del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i..
- 2) Di stabilire che chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte entro il termine di 90 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento come in premessa indicato.
- 3) Di approvare l'avviso di avvio del procedimento predisposto dal Servizio Tecnico del Comune.
- 4) Di individuare quale Proponente ai fini della Valutazione Ambientale Strategica il Comune di Montebello della Battaglia nella persona del Sindaco pro tempore Andrea Mariani.
- 5) Di individuare quale Autorità Procedente ai fini della Valutazione Ambientale Strategica l'Ing. Francesca Pallaroni in qualità di Responsabile del Procedimento.
- 6) Di individuare quale Autorità Competente ai fini della Valutazione Ambientale Strategica l'Arch. Sara Sparpaglione responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Casei Gerola, in virtù della Convenzione per l'utilizzo di personale ai sensi dell'art. 23 ccnl 16.11.2022 – comparto funzioni locali stipulata in data 09/05/2024.

- 7) Di dare mandato all'Autorità procedente di individuare e di definire d'intesa con l'Autorità competente per la VAS, con specifico atto formale, i soggetti interessati e le modalità di informazione e comunicazione.
- 8) Di incaricare i competenti funzionari per i connessi adempimenti.

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA ritenuta l'urgenza di provvedere in merito a quanto sopra deliberato;

Con voti unanimi e favorevoli resi per alzata di mano:

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Mariani Andrea

Il Segretario Comunale
Bellomo Salvatrice

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. 400 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Montebello della Battaglia, lì 29/11/2025

Il Segretario Comunale
Bellomo Salvatrice

Nello stesso giorno in cui viene pubblicato all'Albo, il presente verbale viene comunicato in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

divenuta esecutiva in data

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3° del D.Lgs 267/2000)

Montebello della Battaglia, lì 29/11/2025

Il Segretario Comunale
Bellomo Salvatrice