



Comune di Montebello della Battaglia

PROVINCIA DI PV

CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.16

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL P.G.T. AI SENSI DELLA L.R. N. 12/2005.

L'anno duemiladiciotto addì ventinove del mese di novembre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze in Municipio, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Mariani Andrea - Presidente	Sì
2. Dellavecchia Laura - Vice Sindaco	Sì
3. Molinari Fiorenza - Consigliere	No
4. Sirianni Cesare Giovanni - Consigliere	Sì
5. Girometta Luca - Consigliere	Sì
6. Moroni Gabriella - Consigliere	Sì
7. Bello Fabiana - Consigliere	Sì
8. Gandini Pierantonio - Consigliere	Sì
9. Sperati Edmondo - Consigliere	Sì
10. Beccu Gianluca - Consigliere	Sì
11. Bruni Guglielmo - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Bellomo Salvatrice** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. **Mariani Andrea** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL P.G.T. AI SENSI DELLA L.R. N. 12/2005.

IL SINDACO

Preliminarmente passa la parola al Segretario comunale per alcune precisazioni di carattere normativo e procedurale;

Il Segretario comunale, illustra la norma contenuta nell'art. 78, comma 2 del D.Lgs 267/2000 che stabilisce; "Gli amministratori di cui all'art 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini fino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado".

Alla luce di quanto riferito dal Segretario comunale il consigliere comunale Sig. Girometta Luca informa che pur non avendo diretta conoscenza di situazioni personali che possano far sorgere l'obbligo di astensione, intende, a titolo precauzionale, non partecipare alla discussione e votazione del punto onde evitare potenziali conflitti di interesse e pertanto alle ore 21,24 esce dall'aula.

Si dà atto che risultano presenti n. 9 consiglieri comunali.

Per la trattazione del punto, il Sindaco passa la parola al Responsabile del Servizio Tecnico Geom. Maurizio Rossi e successivamente all' estensore della variante Arch. Luigi Bariani i quali, ciascuno per le parti di rispettiva competenza, provvedono all'illustrazione della variante e a rispondere alle richieste di chiarimenti da parte dei consiglieri comunali.

Conclusa l'illustrazione il Sindaco passa la parola ai consiglieri per le dichiarazioni e per la successiva votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Montebello della Battaglia è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato dal Consiglio Comunale con proprio atto n. 24 del 20/12/2011;
- che con deliberazione del C.C. n. 6 del 22/03/2018 è stato approvato il Piano Regolatore Cimiteriale composto dai seguenti elaborati:
 - ELABORATI TESTUALI:
 - Elab.01 - Relazione tecnico-illustrativa
 - Elab.02 - Normativa Tecnica di Attuazione
 - Relazione geologica
 - ELABORATI GRAFICI
 - Tav. 01 - Stato di fatto: inquadramento territoriale
 - Tav. 02 - Stato di fatto: planimetria generale
 - Tav. 03 - Previsioni di Piano: zonizzazione
 - Tav. 04 - Previsioni di Piano: planimetria generale
- che con deliberazione G.C. n. 11 del 11/01/2017 è stato dato avvio al procedimento per la redazione di variante parziale al PGT vigente congiuntamente all'avvio del procedimento della relativa Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;
- che in data 13/02/2017 venne pubblicato all'Albo Pretorio del comune l'avviso dell'avvio del procedimento e relativi termini di presentazione delle proposte di variante;
- che in data 06/03/2018 Prot. 1006 vennero depositati gli elaborati costituenti la variante parziale al PGT e così posti in elenco:
 - Elaborato 1 Disciplina urbanistica intero territorio comunale vigente con individuazione degli ambiti oggetto di variante - scala 1:2.000
 - Elaborato 2 Relazione illustrativa
 - Elaborato 3 Stralcio Norme Tecniche di Attuazione: comparazione tra il testo vigente e quello variato.



- Documento di piano
 - DdP 6 Sistema dei vincoli – scala 1:10.000
 - DdP 8 Previsioni di piano – scala 1:10.000
 - Schede e Cartografia degli Ambiti di Trasformazione
 - Piano dei Servizi
 - PS 1 Individuazione di aree per servizi esistenti e previsti – scala 1:5.000
 - Piano delle Regole
 - PR 1 Disciplina urbanistica intero territorio comunale - scala 1:5.000
 - PR 2/A Disciplina urbanistica intero territorio comunale - scala 1:2.000
 - PR 2/B Disciplina urbanistica intero territorio comunale - scala 1:2.000
 - PR 2/C Disciplina urbanistica intero territorio comunale - scala 1:2.000
 - PR 2/D Disciplina urbanistica intero territorio comunale - scala 1:2.000
 - PR 3 Nuclei di antica formazione – Modalità di intervento - scala 1:1.000
 - Prescrizioni per i Piani di Recupero
 - Prescrizioni per i Permessi di Costruire Convenzionati
 - Norme Tecniche di Attuazione del Documento di Piano, del Piano delle Regole, del Piano dei Servizi
 - ALLEGATI
 - Rapporto preliminare per la Verifica di assoggettabilità alla VAS
 - Allegato 15 D.G.R. IX/2616/2011
-
- che in data 13/03/2018 l'Autorità procedente ha pubblicato l'avviso della messa a disposizione della proposta di variante di PGT e il rapporto preliminare nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica;
 - che alla data del 13/04/2018 nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica sono pervenuti i seguenti pareri/osservazioni:
Parere ARPA prot. n. 1398 del 05/04/2018
 - che in data 13/04/2018 venne convocata presso la sede Comunale la Conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS, e venne redatto relativo verbale prot. n.1502;
 - che in data 18/04/2018 prot. 1561 l'Autorità Competente per la VAS ha emanato il provvedimento di verifica di esclusione dalla VAS;
 - che in data 18/04/2018 l'Autorità Procedente ha pubblicato le informazioni circa la decisione assunta dall'Autorità Competente in merito alla verifica di esclusione della VAS;

Visto il provvedimento dell'Autorità competente per la VAS emesso in data 18/4/2018 Prot. n.1561 in base al quale la Proposta di Variante parziale al PGT vigente, per la quale è stato espletato il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi del Punto 5.9 della DCR n. 351/2007 e dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., non è risultata da assoggettare alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Preso atto che il Provvedimento di Verifica costituisce parte integrante della proposta di variante al PGT;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 13 della legge regionale 11 maggio 2005 n. 12 e succ. mod. e integr.;

Vista la L.R. 28.11.2014 n. 31;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espressa dal responsabile del Servizio tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Udita l'illustrazione della proposta da parte del Sindaco e da parte dei tecnici incaricati;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto da parte dei consiglieri come di seguito riportato: Interviene il Consigliere Guglielmo Bruni che rilascia la seguente dichiarazione di voto:

"Constato con piacere la presenza di un nuovo tecnico che ha partecipato alla stesura della variante ma esprimo anche il mio rammarico per il fatto che tali varianti sono dovute a errori commessi dagli estensori del vecchio Piano di Governo del Territorio; lo stesso vale per la mancanza del piano cimiteriale che doveva, a tempo debito, entrare a far parte degli elaborati originari del P.G.T. con notevole risparmio di spesa poichè non sarebbe stato necessario il conferimento dell'attuale incarico".

Ritenuto procedere in merito;

Con l'esito della seguente votazione resa per alzata di mano:

voti favorevoli 8 (otto), voti contrari 1 (uno) sig. Bruni Guglielmo, astenuti 0 (zero)

DELIBERA

per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente riportato

- 1) Di adottare** ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 maggio 2005 n. 12 e succ. mod. e int. la proposta di Variante Parziale al vigente PGT composto dagli elaborati elencati in premessa che depositati agli atti dell'Ente, formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione anche se non fisicamente allegati al presente atto.
- 2) Di incaricare** gli uffici comunali competenti per gli adempimenti previsti dall'articolo 13 della citata legge regionale 11 maggio 2005, n. 12.

SUCCESSIVAMENTE

RITENUTA l'urgenza di provvedere in merito;

Con l'esito della seguente votazione resa per alzata di mano:

voti favorevoli 8 (otto), voti contrari 1 (uno) sig. Bruni Guglielmo, astenuti 0 (zero)

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.LGS. n. 267/2000 e s.m.i.

Alle ore 21,50 entra in aula il Consigliere Luca Girometta si dà atto che risultano presenti 10 consiglieri comunali.

Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Mariani Andrea

Andrea Mariani



Il Segretario Comunale
Bellomo Salvatrice

Bellomo Salvatrice

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. 507 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Montebello della Battaglia, lì

13/12/'18



Il Segretario Comunale

Bellomo Salvatrice

Bellomo Salvatrice

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

divenuta esecutiva in data _____

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3° del D.Lgs 267/2000)

Montebello della Battaglia, lì

Il Segretario Comunale

Bellomo Salvatrice